



## Aktuālais pasaules ekonomikā

2024. gada 24. – 28. jūnijs

**Simona Striževska**

Ekonomiste

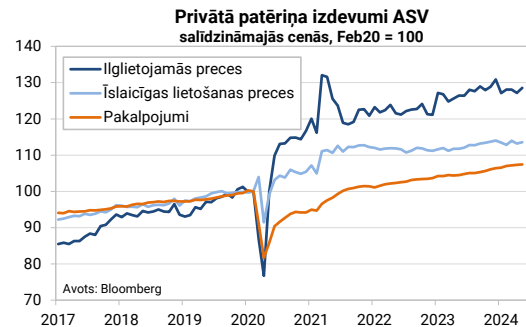
Simona.Strizevska@cbl.lv

- **Maijā ASV privātie tēriņi reālajā izteiksmē auguši par 0.3% pēc neliela samazinājuma aprīlī.** Mājsaimniecību izdevumi pakalpojumiem turpināja lēni, bet stabili augt (0.1% maijā), tikmēr tēriņi precēm maijā paātrinājās pēc krituma pirms mēneša (0.6% maijā). Tēriņi pakalpojumiem maijā bija par nepilniem 3% virs pērnā gada līmeņiem, precēm – par 1.7% atbilstoši. Mājsaimniecību rīcībā esošie ienākumi aprīlī palielinājās par 0.5%, uzlabojās arī ASV mājsaimniecību pirktspeja. Reālajā izteiksmē ienākumi pieauga arī par 0.5% pēc stagnācijas iepriekšējo četrus mēnešus laikā un uzrādīja straujāko pieaugumu kopš 2023. gada sākuma. Tas palīdzēja mājsaimniecībām maijā vairāk uzkrāt – uzkrājumi pieauga līdz 3.9% no rīcībā esošajiem ienākumiem. Par spīti labiem datiem maijā, ASV patērētāju noskaņojums jūnijā atkal pavājinājās un 2. ceturksnī kopumā bija manāmi zemāks nekā 1. ceturksnī.
- **ASV mājokļu pārdošanas apjomi maijā uzrādījuši visaptverošo kritumu.** Esošo mājokļu pārdošanas apjomi reģistrēja trešo samazinājumu pēc kārtas pēc uzlabojumiem gada sākumā un maijā bija par 2.1% zem pērnā gada līmeņiem. Jauno mājokļu segments maijā piedzīvoja strauju aktivitātes kritumu – pārdošanas apjomi samazinājās par vairāk kā 11% mēneša laikā un sasniedza otro zemāko līmeni kopš 2022. gada rudens. Tikmēr cenas esošo mājokļu segmentā turpināja noturīgi kāpt un maijā sasniedza jauno rekordlīmeni. Jauno mājokļu cenas maijā bija par nepilno 1% zemākas nekā pirms gada. Aktivitātes samazinājums uzlaboja mājokļu pieejamību tirgū. Pārdošanai pieejamais esošo mājokļu skaits tirgū pietiku 3.7 mēnešiem pie esošā pieprasījuma, kas ir augstākais līmenis kopš 2020. gada pirmās puses, jauno mājokļu tirgū – 9.3 mēnešiem, kas ir augstākais līmenis kopš 2022. gada rudens. Hipotekārām procentu likmēm uz 30 gadiem ASV ilgstoši turoties virs 7%, būvnieku noskaņojums atkal sāka strauji pasliktināties. Tas saskan arī ar vāju jauno būvniecības atļauju dinamiku – izsniegto būvatļauju skaits maijā bija zemākajā līmenī kopš 2020. gada pavasara.

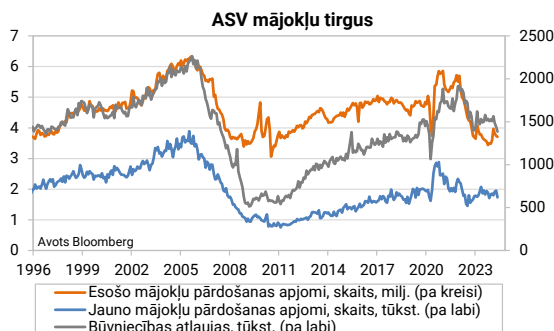
### Makro pulss



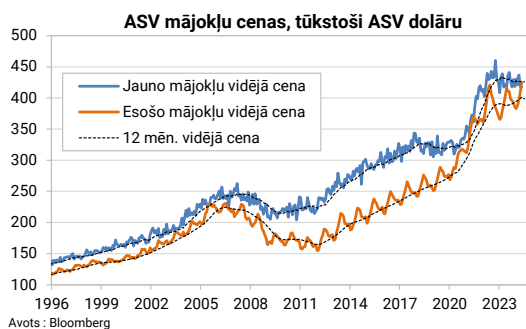
### ASV tēriņi maijā atguvās pēc krituma



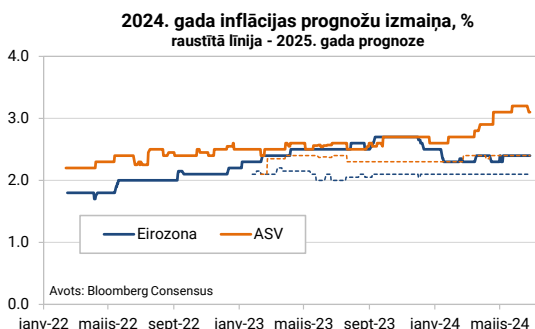
### ASV mājokļu tirgus aktivitātē jūtams sagurums



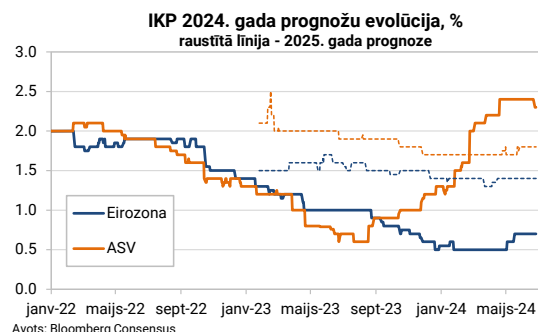
### Esošo mājokļu cenas ASV uzstādīja jauno rekordu



### Consensus inflācijas prognozes



### Consensus IKP prognozes



Apskata sagatavošanas datums: 28.06.2024.

Saistību neuzņemšanās atruna:

Šim apskatam ir informatīvs raksturs, un to nevar uzskatīt kā piedāvājumu vai rekomendāciju pirkt, turēt vai pārdot tajā minētos finanšu instrumentus. Apskatā iekļautā informācija uzskatāma par mārketinga paziņojumu Finanšu instrumentu tirgus likuma izpratnē un tā nav sagatavota, pamatojoties uz tādu normatīvo aktu prasībām, kas veicina ieguldījumu pētījumu neatkarību, kā arī nav pakļauta aizliegumam veikt darījumus pirms ieguldījumu pētījuma izplatīšanas. Šī apskata autori, kā arī CBL Asset Management IPAS, tās saistītie uzņēmumi vai pārstāvji neuzņemas atbildību par kādām neprecizitātēm vai kļūdām, kā arī par apskatā iekļautās informācijas iespējamu izmantošanu, tostarp neuzņemas atbildību par tiešiem, netiešiem zaudējumiem (ieskaitot neiegūto peļņu), kā arī soda sankcijām, arī gadījumos, kad ir brīdināta par tādu iespējamību. Šajā apskatā ietvertā informācija iegūta no avotiem, kas tiek uzskatīti par uzticamiem ([www.bloomberg.com](http://www.bloomberg.com), [www.reuters.com](http://www.reuters.com), citu masu mediju, kā arī valstu biržu, centrālo banku un statistikas biroju, kā arī kompāniju mājas lapās atrodamo informāciju u.c.), tajā pat laikā CBL Asset Management IPAS negarantē sniegtās informācijas precizitāti un pilnību. Apskatā paustā informācija un viedokļi attiecas uz apskata publicēšanas brīdi, un var tikt mainīti bez iepriekšēja brīdinājuma. Pārpublicēšanas gadījumā atsauce uz CBL Asset Management IPAS vai attiecīgajiem avotiem ir obligāta.